



Midlothian Correo Electrónico Comunitario Verano 2025



Desde el escritorio del Presidente L'Heureux

Estimados residentes:

¡Espero que todos se mantengan frescos y disfruten del clima veraniego!

El 13 de julio, el Comité de Embellecimiento organizó el Paseo Anual por los Jardines de Midlothian. Este año, 11 jardines increíbles se presentaron en el paseo.

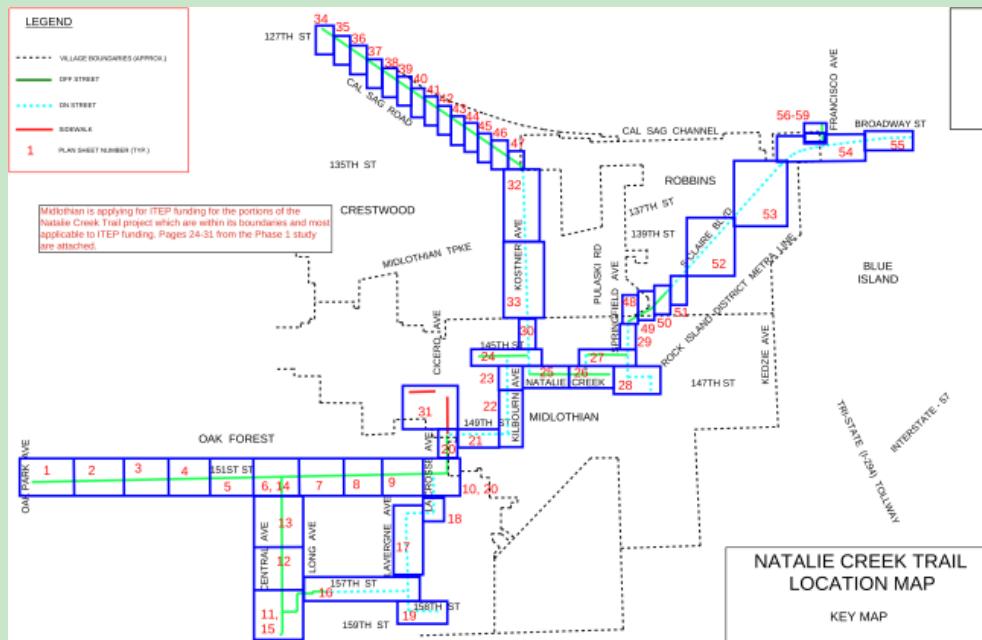
El 5 de agosto, el Departamento de Policía de Midlothian y el Comité Comunitario de Policía y Seguridad organizaron la National Night Out 2025, mientras que el Comité de Eventos reunió a la comunidad para su Picnic Comunitario anual. ¡Gracias a todos los que participaron y contribuyeron al éxito de estos eventos!

Si ha recibido correspondencia sobre el Programa de Reemplazo de Líneas de Servicio de Plomo y aún no se ha comunicado con la Aldea, por favor, hágalo lo antes posible. Esta es una excelente oportunidad para reemplazar las líneas de servicio de agua con plomo sin costo alguno para el propietario, un paso importante para garantizar la seguridad de nuestro suministro de agua. Para obtener más información, comuníquese con Public Works al **(708) 389-9658**.

Asegúrate de revisar la sección de Subvenciones y Proyectos y Desarrollo Económico de este boletín. Nuestro Equipo de Desarrollo Económico está en pleno auge. Se están produciendo avances emocionantes en nuestra ciudad, ¡y nos estamos orgullosos de compartirlos con usted!

Sinceramente,

Subvenciones y Actualizaciones de Proyectos



¡LA VILLA DE MIDLOTHIAN RECIBIÓ UNA SUBVENCIÓN DE 3 MILLONES DE DÓLARES!

Estamos emocionados de anunciar que el IDOT otorgó \$3 millones a Midlothian para el proyecto del Sendero de Natalie Creek a través de la solicitud del Programa de Mejora del Transporte de Illinois (ITEP) que presentamos el pasado septiembre. Cubre las áreas en el mapa de ubicación arriba: los caminos a ambos lados de Natalie Creek en el ROW de la Calle 146, el camino a lo largo del ROW de la Calle 145 cerca del Distrito de Parques, el cruce en Pulaski a lo largo de la Calle 145, y las mejoras de las aceras a lo largo de Cicero y la Calle 147. No se requiere una contraparte local para los fondos.

Actualización del Código de Construcción

En junio de 2025 - La Villa de Midlothian solicitó una subvención de \$ 18,000.00 para cubrir los costos para actualizar a la 2025 ICC Código de Construcción libro.

Esperamos saber si hemos recibido la subvención a finales de año.

Programa ComEd Powering the Holidays

- La Policía de Midlothian ha solicitado el programa ComEd 2025, que ayuda con la compra de iluminación y decoración navideña.
- Máximo \$2,500 con un 20% de contrapartida local. Para ser utilizado para cualquier día festivo entre el 1 de noviembre de 2025 y el 13 de febrero de 2026.

Convocatoria de Proyectos de IDOT Mayo 2025 – Oportunidad de Financiamiento para Caminos Locales

- IDOT publicó una convocatoria de proyectos en mayo con \$400 millones disponibles en

todo el estado, que podrían utilizarse en carreteras locales.

- Se solicitaron \$1.9 millones para la restauración de carreteras asociadas con el proyecto Jolly Homes.
- Se solicitaron \$575,000 dólares para la repavimentación de calles, fondos que se recortaron del último proyecto de repavimentación que completó el municipio debido a limitaciones presupuestarias. (Aproximadamente 0.5 millas de carretera).
- Se solicitaron \$2.4 millones para la repavimentación de calles, que son necesarios en el pueblo. (~2 millas de carretera).

Solicitud de la Subvención para el Desarrollo Comunitario (CDBG) de 2025

- La solicitud fue enviada al Cook County en marzo para financiar un pequeño proyecto de tubería principal de agua a lo largo de la Hamlin Avenue (145th Street a 146th Street). La tubería principal de agua de esta cuadra ha sido un problema para Obras Públicas, con numerosas roturas.
- Solicitud de financiación: \$360,000.
- Esperamos una decisión en el otoño sobre si se le otorgarán o no los fondos al Villa.

Mejoras en el Drenaje de Belly Button Hill

- El Departamento de Transporte y Carreteras de Cook County otorgó a la Villa \$300,000 para la ingeniería de diseño de mejoras de aguas pluviales en el área de Belly Button Hill.
- Se ha completado el trabajo de topografía de campo, y se está trabajando activamente en la ingeniería de diseño para un primer borrador de los planos.
- La construcción no está financiada en este momento.

Reemplazo de la tubería de agua de Pulaski Road

- La Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos (USEPA) otorgó a la Villa una subvención de \$1,064,000 para la sustitución de la tubería principal de agua a lo largo de Pulaski Road, desde la calle 149 hasta la calle 148, incluyendo el paso por debajo de Midlothian Creek y las vías del tren Metra. La subvención cubre tanto la construcción como la ingeniería, con un 20% de contribución local.
- El calendario previsto es presentar la solicitud a las agencias competentes en otoño de 2025 y licitar la construcción a principios de 2026, una vez obtenidos los permisos. En estos momentos se están elaborando los planos para su presentación.

Nueva acera a lo largo de Midlothian Creek (Derecho de paso de Metra – desde Pulaski Road hasta la esquina noreste del estacionamiento de Metra cerca de la 147)

- Se han obtenido fondos para la construcción, la ingeniería de la fase 2 y la ingeniería de construcción de una nueva acera a lo largo de Midlothian Creek del Programa de Mejora de la Calidad del Aire y Mitigación de la Congestión (CMAQ) y la Autoridad Regional de Tránsito (RTA) (por un total aproximado de \$620,000 dólares).
- La Ingeniería de Diseño de la Fase 2 está trabajando activamente para presentar la

versión preliminar final al Departamento de Transporte de Illinois (IDOT) a finales de 2025.

- La fecha objetivo de adjudicación de IDOT es junio de 2026 para una construcción en verano de 2026.

Mejoras en el Drenaje de Jolly Homes

- El diseño de ingeniería se completó sustancialmente en este proyecto en 2023.
- MWRD envió una carta a la Villa con la intención de financiar la construcción de este proyecto por hasta \$3.7 millones en julio de 2024. El proyecto sigue en la lista de priorización de MWRD para la financiación del proyecto.
- El financiamiento total necesario se estima en \$5.6 millones.
- Se han presentado múltiples solicitudes a otras agencias para obtener diversas subvenciones con el fin de financiar el proyecto, sin éxito. Se siguen considerando otras oportunidades.
- Más recientemente, se solicitó una subvención de \$1.9 millones de dólares al IDOT durante su convocatoria de proyectos del mes de mayo, que financia mejoras en las carreteras locales. Esta subvención cubriría toda la restauración de la carretera necesaria en la calle 151 para construir las nuevas alcantarillas pluviales.

Reemplazos de Líneas de Servicio de Plomo

- La Villa recibió una subvención de \$3,735,329 de la IEPA para el Programa de Reemplazo de Líneas de Servicio de Plomo del Año 1.
- A partir del 9/7/25, se han gastado aproximadamente \$1.6 millones en el reemplazo de líneas de servicio de plomo en toda la aldea, ya que Calumet City Plumbing ha estado trabajando diligentemente desde que comenzó la temporada de construcción en 2025.
- La Villa ha programado otros \$3,027,000 para un proyecto del año 2, para el cual se está trabajando activamente en un acuerdo.

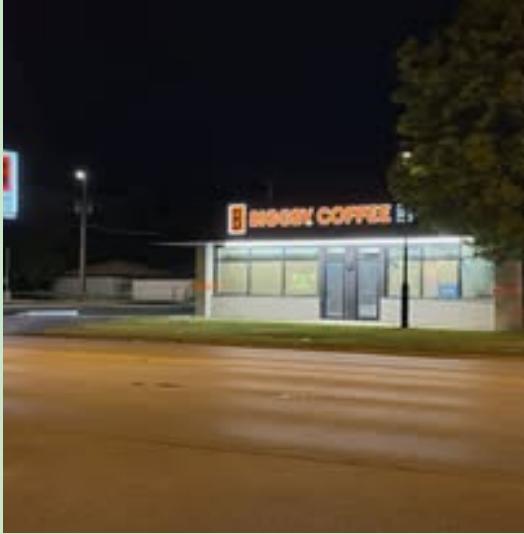
Desarrollo Económico / Nuevos Negocios



¡Bienvenidos a Midlothian - Biggby Coffee! En julio, Biggby Coffee celebró su gran inauguración. Se encuentran en el 3721 W. 147th en Midlothian.

¡Los propietarios aparecieron en WGN! Estamos muy emocionados de que este increíble negocio se una a nuestra comunidad.

[WGN featured Biggby Coffee - Haga clic aquí](#)



Buddy Bear Car Wash

¡El nuevo lavado de autos de Buddy Bear está casi terminado!



Popeye's

La Villa recibió los documentos finales del equipo de construcción de Popeye's. Se están preparando para la demolición y luego reconstruirán un nuevo edificio.



19 de mayo de 2025 – Jornada de Puertas Abiertas de Negocios en Midlothian

¡Conectamos con empresas locales y líderes comunitarios! En el evento:

- Lanzamos nuestro Proyecto de Paisaje Urbano - que reimagina el aspecto y el ambiente del centro de Midlothian.
- Mostramos un avance de nuestro nuevo video sobre desarrollo económico (abajo).
- Compartimos detalles sobre nuestros Programas de Financiamiento por Incremento de Impuestos (TIF).
- Participé en conversaciones significativas con los propietarios de negocios.

Fue un gran día de colaboración, visión y impulso — ¡el comienzo de algo verdaderamente grandioso y emocionante para el futuro de Midlothian!

Video de Desarrollo Económico de Midlothian



3831 147th Street - La antigua licorería Emporium está siendo demolida

La Villa ha comprado el edificio en ruinas y ha iniciado el proceso de ingeniería para su demolición. Una vez que se haya eliminado la estructura, trabajaremos con Robinson Engineering para explorar la posibilidad de eliminar la propiedad del canal de alivio. Si tiene éxito, el siguiente paso será el desarrollo comercial del sitio.

Con las hermosas mejoras realizadas en el edificio Katie Carls State Farm y el proyecto de paisajismo urbano en curso, el futuro se ve prometedor.



Proyecto de Paisajismo Urbano de la calle 147

La Villa de Midlothian recientemente inició un proyecto de planificación y diseño con la intención de crear una visión para las calles del centro, los espacios abiertos, las áreas peatonales, las fachadas de los edificios, los estacionamientos y otras áreas clave de enfoque. La Villa contrató a The Lakota Group, una firma con sede en Chicago especializada en diseño urbano, arquitectura paisajística, planificación, participación comunitaria y preservación histórica, para llevar a cabo el proceso y desarrollar el plan.

Los pasos clave en el proceso se centrarán en recopilar y revisar datos; preparar mapas; reunirse con los líderes del pueblo, residentes y otras partes interesadas; realizar un análisis del uso del suelo y las condiciones físicas; e identificar problemas y oportunidades. Esto será seguido por la creación de una visión clara y emocionante para el centro, basada en la participación de la comunidad, celebrando las cualidades únicas de Midlothian y sentando las bases para una economía local vibrante y resiliente.

Visite nuestro sitio web de embellecimiento urbano y complete la encuesta:

Visit our streetscaping website and take the survey:

Sitio web de Embellecimiento Urbano

Complete la Encuesta

Si desea obtener más información, envíe un correo electrónico a la fideicomisaria Sandi Crowley:

Envíe Trustee Crowley



14723 Pulaski (Antiguo Edificio de Honda)

Esta propiedad, que durante mucho tiempo ha sido una monstruosidad, ha sido adquirida por Kevin Arrendondo, quien planea convertirla en un taller de personalización de vehículos y sala de exposición. La Junta de la Villa seguirá adelante con un acuerdo de Reurbanización.

¡El Presidente L'Heureux, ayudando a derribar el antiguo edificio del Estado de Illinois en la Avenida Kedzie!

La Villa negoció un acuerdo con un desarrollador para demoler el edificio existente y

construir un nuevo negocio en el sitio.



Departamento de Policía de Midlothian

2025 National Night Out!

Qué noche increíble llena de espíritu comunitario—vendedores, entretenimiento en vivo, rifas emocionantes y comida deliciosa. Estamos agradecidos por todo el arduo trabajo que se dedicó a hacer de esta noche un gran éxito.

La policía de Midlothian quiere dar las gracias a nuestros residentes por asistir a la National Night Out 2025 y mostrar su abrumador apoyo.

También queremos dar las gracias al Comité de Seguridad y Policía Comunitaria por organizar National Night Out 2025. Cada año, estos voluntarios organizan un evento increíble. ¡No podríamos hacerlo sin el CPSC!





MPD - Información sobre Seguridad y Prevención del Delito

MPD - Cosas que Saber

Reporte problemas sobre preocupaciones de tráfico al MPD usando nuestro [Formulario de Quejas de Tráfico](#)

[Solicitar unas Vacaciones o Vigilancia de Seguridad](#)

[Programa una Reunión de Seguridad Vecinal](#) o llama al 708-385-2534

Departamento de Bomberos



**Jefe Rita
Jefe de Bomberos de
Midlothian**



**Jefe Adjunto
Kucharsk**

Capitán Gorski

Ingeniero Moore





¡Felicitaciones, Jefe Hotwagner!
39 años de servicio dedicado



Felicitaciones, Jefe Adjunto
McClelland - 26 años de servicio
dedicado

El Departamento de Edificios

Limpieza de propiedades vacías. El Departamento de Edificios está actualmente manteniendo 12 casas y terrenos vacíos en la ciudad y planea agregar varios más. Si alguien ve un terreno o una casa vacía que necesite mantenimiento exterior o del césped, puede notificar al Departamento de Edificios al 708-385-8642.

Solo un recordatorio de que no a todos les gusta ver sus cubos de basura afuera después del martes por la noche. Por favor, asegúrese de meterlos y guardarlos adecuadamente fuera de la vista; si es posible, antes del martes por la noche en las semanas de recolección regular.

Oficina Principal



A partir del 1 de junio de 2025, el Pueblo de Midlothian ha vuelto a utilizar el sistema de Red de Servicios de Pago (PSN).

Haga clic aquí para obtener información importante.

Acontecimientos en Midlothian

Próximos Eventos: haga clic aquí para ver la lista completa.

Tu texto debe abordar tres preguntas clave: ¿A quién me dirijo (público)? ¿Por qué debería interesarles (beneficio)? ¿Qué quiero que hagan (llamada a la acción)?

Crea una gran oferta añadiendo palabras como "gratis," "personalizado," "complementario," o "personalizado." Un sentido de urgencia a menudo ayuda a los lectores a tomar acción, así que considera insertar frases como "solo por tiempo limitado" o "¡solo quedan 7!"

El pueblo ofrece oportunidades de voluntariado.

Comité de Seguridad y Policía Comunitaria - Contacto Trustee Crowley at scrowley@villageofmidlothian.org

Comité de Embellecimiento - Contacto Trustee Killelea at dkillelea@villageofmidlothian.org

Comité de Eventos - Contacto Trustee Johnson at kjohnson@villageofmidlothian.org

Museo Histórico- Contacto Clerk Moskal at amoskal@villageofmidlothian.org

Comité de Desarrollo Económico - Contacto Trustee Crowley at scrowley@villageofmidlothian.org



Enlaces útiles

Distritos Escolares que Sirven a los Estudiantes de Midlothian



[Enlace al Distrito Escolar Primario 143](#)

[Enlace al Distrito Escolar Secundario 228 de Bremen](#)

[Enlace al Distrito Escolar 142 \(residentes de Midlothian que viven al oeste de Kenton\)](#)



Eventos festivos del Distrito de Parques de Midlothian

Consulta todos los increíbles eventos navideños que ofrece el Distrito de Parques de Midlothian este año. Haga clic en el enlace de abajo.

<https://www.midlothianparkdistrict.org/christmas>



Biblioteca de Midlothian

Promover el poder del conocimiento y facilitar a la comunidad el acceso a la información para la realización de sus intereses educativos, culturales, profesionales y personales.

[Sitio web de la Biblioteca de Midlothian](#)

Cámara de Comercio de Midlothian

La Cámara promueve los negocios de toda la comunidad en la Villa de Midlothian y áreas circundantes.

[Página web de la Cámara](#)

COPIAS IMPRESAS DEL BOLETÍN ESTÁN DISPONIBLES EN EL SALÓN DEL VILLA



Village of
MIDLOTHIAN Illinois

**Envíenos un correo
electrónico**

Village Of Midlothian
14801 S. Pulaski Rd
Midlothian, IL 60445
708-389-0200

f Share This Email

X Share This Email

in Share This Email

**Regístrate para recibir futuros correos
electrónicos**

**Ver las reuniones de la Junta del
Villa**

**Visita nuestro sitio
web**

Inscríbete en Eye-On-Water

Village of Midlothian | 14801 Pulaski Road | Midlothian, IL 60445 US

[Unsubscribe](#) | [Update Profile](#) | [Constant Contact Data Notice](#)



Try email marketing for free today!